CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 223../2026/TTr-HĐQT-CII	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 04 năm 2026*

TỜ TRÌNH

"Về việc Bảo lãnh cho khoản vay của Công ty TNHH BOT Cao tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận tại các Tổ chức tín dụng tài trợ vốn"

Kính gửi: **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**
Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh ("CII/Công Ty")

- *Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;*
- *Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh.*

Ngày 15/01/2025, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua Nghị quyết số 52/NQ-ĐHĐCĐ về việc chấp thuận cho CII tham gia đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng mở rộng đường cao tốc TP. Hồ Chí Minh – Trung Lương – Mỹ Thuận ***("Dự Án").***

Ngày 08/12/2025, Cục Đường bộ Việt Nam; Liên danh nhà đầu tư gồm: CII, Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ và Đầu tư CII, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả, Công ty Cổ phần Tasco và Tổng Công ty Đầu tư Xây dựng Hoàng Long; cùng Doanh nghiệp dự án là Công ty TNHH BOT Cao tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận đã chính thức ký kết Hợp đồng BOT số 60/HĐ.BOT-CĐBVN để triển khai Dự Án với tổng mức đầu tư khoảng 36.172 tỷ đồng.

Ngay sau khi ký kết Hợp đồng BOT, CII đã chủ động làm việc với nhiều tổ chức tín dụng trong và ngoài nước nhằm thu xếp nguồn vốn cho Dự Án. Đến nay, Dự Án đã nhận được sự quan tâm lớn từ các tổ chức tín dụng với tổng giá trị tài trợ dự kiến là 75% Tổng mức đầu tư (bao gồm thuế VAT, chi phí lãi vay) của Dự Án (Dự kiến khoảng 27.093 tỷ đồng). Các tổ chức tín dụng cho vay dự kiến bao gồm: VietcomBank (Ngân hàng đầu mối) và các Ngân hàng thành viên gồm: VietinBank, BIDV, Agribank, TPBank và VPBank.

Với vai trò là Nhà đầu tư chính của Dự Án (nắm giữ 55% tổng số vốn góp vào Dự Án) và với uy tín tín dụng mà CII đã tạo lập được trong nhiều năm vừa qua, các tổ chức hợp vốn yêu cầu CII thực hiện bảo lãnh khoản vay cho Dự Án. Do vậy, Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông:

1. Chấp thuận cho CII thực hiện bảo lãnh vô điều kiện/không hủy ngang đối với toàn bộ nghĩa vụ nợ của Công ty TNHH BOT Cao tốc Sài Gòn – Mỹ Thuận (chỉ những khoản vay tài trợ cho Dự Án) tại các Tổ chức tín dụng tài trợ cho Dự Án.

2. Ủy quyền cho Hội Đồng Quản Trị quyết định những điều khoản điều kiện và các nội dung, công việc liên quan đến việc bảo lãnh nêu trên.

3. Giao Tổng Giám Đốc CII - người đại diện theo pháp luật của CII - làm việc với các Tổ chức tín dụng để thực hiện các công việc và ký kết thỏa thuận, hợp đồng bảo lãnh và các văn bản có liên quan đến việc bảo lãnh nêu trên với các Tổ chức tín dụng phù hợp với quy định của pháp luật.

Trân trọng kính trình.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

LÊ VŨ HOÀNG

Nơi gửi:
- ĐHĐCĐ;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban Điều Hành; và
- Lưu VP.